



**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA REALIZADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL EN  
DATA 10 DE XANEIRO DE 2025**

**PRESIDENTE ACCIDENTAL:**

XOSE ANTON ARRIBE RODRIGUEZ

**MEMBROS:**

ISMAEL DURAN BEREIJO  
MARIA JOSE PERNAS DIAZ  
LUCIA PICOS ANEIROS

**SECRETARIA ACCIDENTAL:**

Mª MONTSERRAT PEREZ GARROTE

**INTERVENTORA:**

MARIA CARMEN MENENDEZ ARES

Na Casa Consistorial do Concello de Cedeira, ás 13:50 horas do día 10 de xaneiro de 2025, reúnese a Xunta de Goberno Local co obxecto de realizar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria baixo a presidencia do Sr. Alcalde-Presidente accidental, e coa asistencia dos Sres./Sras. Concelleiros/as que arriba se relacionan, actuando como Secretaria accidental, dona Mª Montserrat Pérez Garrote, que dá fe do acto.

A Presidencia accidental, tras comprobar nos termos expostos que se dá o quórum legalmente esixido polo artigo 113 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado por Real Decreto 2568/1986, para a válida realización das sesións da Xunta de Goberno Local, declara aberta esta, pasándose ó estudio e exame dos asuntos incluídos na orde do día da convocatoria.

**1. APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DO 20.12.2024**

De conformidade co preceptuado no artigo 91 do R.O.F., a Presidencia accidental pregunta se existe algunha obxección á acta da sesión realizada en data 20.12.2024 e ao non producirse ningunha, a Presidencia accidental somete a votación ordinaria a súa aprobación, da que resulta aprobada por unanimidade dos Sres./Sras. Concelleiros/as.

**2. ANULACIÓN DE RECIBOS DA TAXA POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO DE RECOLLIDA DE RESIDUOS. EXP: 2024/G006/000406**

Visto o informe-proposta, asinado dixitalmente polo Tesoureiro accidental con data 23.12.2024, que literalmente di:

**“INFORME- PROPOSTA**

**Asunto: ANULACIÓN DE RECIBOS DA TAXA POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO DE RECOLLIDA DE RESIDUOS. EXP: 2024/G006/000406.**



## ANTECEDENTES

### **Datos ben inmovible:**

#### **Enderezo:**

#### **Ref catastral:**

**Nº fixo recibo: 253000645387, 253000747894, 253000747895**

**Exercicio: 2024**

**Primeiro.** Preséntase solicitude para cambio de titularidade dos recibos do servizo de recollida de residuos, comprobándose que procede a anulación dos recibos do exercicio 2024.

**Segundo.** Achégase ao expediente o resultado da comprobación polos Servizos de Recadación do Concello dos datos actualizados do Rexistro Catastral de Inmóveis e os que constan no Servizo Integrado de Xestión Tributaria da Deputación da Coruña como ente delegado para a xestión da taxa.

## FUNDAMENTOS DE DEREITO

### **I. Competencia**

A competencia orixinaria para resolver correspóndelle á Alcaldía- Presidencia, consonte o disposto na Lei 7/1985 de 2 de abril, reguladora das bases de réxime local e o Real decreto lexislativo 2/2004 de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais.

A Alcaldía delegou na Xunta de Goberno Local as facultades correspondentes, consonte o disposto no Decreto 345/2023 de 10 de xullo, na letra B, núm. 4 e 13, do número terceiro, que dispón a delegación expresa nese órgano da aprobación de padróns fiscais de impostos, taxas e prezos públicos e da resolución dos recursos que se interpoñan contra os acordos en materias delegadas que se teñen detalladas nos apartados anteriores.

### **II. Normativa de aplicación**

Son aplicables a Lei 58/2003 de 17 de decembro, xeral tributaria e a vixente Ordenanza fiscal 2.11 do Concello de Cedeira reguladora da taxa por recollida de residuos sólidos urbanos publicada definitivamente no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 104 de data 4 de xuño de 2021 na súa última versión, aplicable dende o 07.06.2021

### **III. Feito imponible**

O artigo 2 da norma municipal define o feito imponible da taxa que consiste na prestación do servizo, de recepción obrigatoria, de recollida, transporte e tratamento de residuos domésticos e comerciais, en vivendas ou locais onde se exerzan actividades comerciais, industriais, profesionais, de servizos ou calquera outra actividade, de acordo coas definicións recollidas na lei 22/2011, de 28 de xullo, de residuos e solos contaminados.

### **IV. Devindicación**

Á data da devindicación se refire o artigo 6.2 da Ordenanza Municipal do seguinte xeito : “Establecido e en funcionamento o referido servizo, as cotas devindicaríanse o primeiro día de cada ano natural, salvo que a alta ou baixa do servizo se producise con posterioridade á devandita data, en cuxo caso se



prorrateará por trimestres naturais. Non producira o prorrateo nos cambios de titularidade, unha vez transcorrida a devindicación”.

### V. Inscripción e variación de datos padronais

O artigo 7.3 dispón que: “Os suxeitos pasivos veñen obrigados a formalizar a súa inscrición ou a variación de datos do padrón do tributo no prazo máximo de tres meses, presentando ao efecto a correspondente declaración de alta ou variación de datos, xunto cos documentos xustificativos, e ingresando, se procede, simultaneamente, mediante autoliquidación, a cota que corresponda”.

### VI. Comprobación

De conformidade co artigo 3.3 do RDL 1/2004, 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Catastro Inmobiliario, salvo proba en contrario e sen prexuízo do Rexistro da Propiedade, cuxos pronunciamentos xurídicos prevalecerán, os datos contidos no Catastro Inmobiliario presúmense certos.

Os datos de titularidade dos bens inmobles a 1 de xaneiro de 2024, segundo o Catastro, son os seguintes:

REF. CATASTRAL	ENDEREZO	TITULAR	NIF	DERECHO
				PROP. (50,00%)
				PROP. (25,00%)
				PROP. (25,00%)

Compróbase que os anteriores titulares constitúen unha comunidade de bens denominada “Avenida de España 40, CB”, con data 19.11.2021, co obxecto de administrar e xestionar os bens inmobles antes referenciados.

### VII. Anulación, liquidación e alta en padrón.

A vista do exposto no punto anterior, procede a anulación dos recibos correspondentes ao exercicio 2024 por non ser correcto o suxeito pasivo. Os datos dos recibos a anular son:

Nº FIXO	ID. VALOR	REF. CATASTRAL	ENDEREZO TRIBUTARIO	TITULAR	NIF	EXERCICIO	COTA (€)
253000645387	20243515022RL01R001188					2024	68,25 €
253000747894	20243515022RL01R004079					2024	68,25 €
253000747895	20243515022RL01R004080					2024	68,25 €

Igualmente procede a liquidación da taxa de recollida de lixo correspondente ao exercicio 2024 ao titular que consta nos datos do Catastro á data de devindicación da taxa.



O dereito da Administración para determinar a débeda tributaria mediante a oportuna liquidación prescribe aos 4 anos (art. 66.a LXT), comezando o seu cómputo o día da devindicación do tributo (art. 67.1 LXT).

Por último procede a alta no Padrón do titular catastral actual.

Por todo o exposto, PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes ACORDOS:

**PRIMEIRO.** Anular os seguintes recibos, por non ser correcto o suxeito pasivo:

Nº FIXO	ID. VALOR	REF. CATASTRAL	ENDEREZO TRIBUTARIO	TITULAR	NIF	EXERCICIO	COTA (€)
253000645387	20243515022RL01R001188					2024	68,25 €
253000747894	20243515022RL01R004079					2024	68,25 €
253000747895	20243515022RL01R004080					2024	68,25 €

**SEGUNDO.** Aprobar as liquidacións da taxa de recollida de lixo correspondente ao exercicio 2024 ao titular que consta nos datos do Catastro á data de devindicación da taxa.

**TERCEIRO.** Comunicar este acordo á Excm. Deputación Provincial da Coruña para o seu coñecemento e tramitación oportunos.

**CUARTO.** Notificar o presente acordo aos interesados.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda aprobar o informe-proposta nos termos nos que quedou transcrito.

**3. ALTA DE RECIBOS DA TAXA POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO DE RECOLLIDA DE RESIDUOS. EXP: 2024/G006/000407**

Visto o informe-proposta, asinado dixitalmente polo Tesoureiro accidental con data 23.12.2024, que literalmente di:

**“INFORME- PROPOSTA**

**Asunto: ALTA DE RECIBOS DA TAXA POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO DE RECOLLIDA DE RESIDUOS. EXP: 2024/G006/000407.**

**ANTECEDENTES**

**Datos ben inmoble:**

**Enderezo:**

**Ref catastrais:**

**Nº fixo recibo: 253000644893**



**Primeiro.** Compróbase polos Servizos de Recadación do Concello que procede a alta no padrón da taxa da recollida do lixo das referencias catastrais indicadas.

**Segundo.** Achégase ao expediente o resultado da comprobación polos Servizos de Recadación do Concello dos datos actualizados do Rexistro Catastral de Inmobles e os que constan no Servizo Integrado de Xestión Tributaria da Deputación da Coruña como ente delegado para a xestión da taxa.

## FUNDAMENTOS DE DEREITO

### I. Competencia

A competencia orixinaria para resolver correspóndelle á Alcaldía- Presidencia, consonte o disposto na Lei 7/1985 de 2 de abril, reguladora das bases de réxime local e o Real decreto legislativo 2/2004 de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais.

A Alcaldía delegou na Xunta de Goberno Local as facultades correspondentes, consonte o disposto no Decreto 345/2023 de 10 de xullo, na letra B, núm. 4 e 13, do número terceiro, que dispón a delegación expresa nese órgano da aprobación de padróns fiscais de impostos, taxas e prezos públicos e da resolución dos recursos que se interpoñan contra os acordos en materias delegadas que se teñen detalladas nos apartados anteriores.

### II. Normativa de aplicación

Son aplicables a Lei 58/2003 de 17 de decembro, xeral tributaria e a vixente Ordenanza fiscal 2.11 do Concello de Cedeira reguladora da taxa por recollida de residuos sólidos urbanos publicada definitivamente no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 104 de data 4 de xuño de 2021 na súa última versión, aplicable dende o 07.06.2021

### III. Feito imponible

O artigo 2 da norma municipal define o feito imponible da taxa que consiste na prestación do servizo, de recepción obrigatoria, de recollida, transporte e tratamento de residuos domésticos e comerciais, en vivendas ou locais onde se exerzan actividades comerciais, industriais, profesionais, de servizos ou calquera outra actividade, de acordo coas definicións recollidas na lei 22/2011, de 28 de xullo, de residuos e solos contaminados.

### IV. Devindicación

Á data da devindicación se refire o artigo 6.2 da Ordenanza Municipal do seguinte xeito : “Establecido e en funcionamento o referido servizo, as cotas devindicaránse o primeiro día de cada ano natural, salvo que a alta ou baixa do servizo se producise con posterioridade á devandita data, en cuxo caso se prorrateará por trimestres naturais. Non producira o prorrateo nos cambios de titularidade, unha vez transcorrida a devindicación”.

### V. Inscripción e variación de datos padronais

O artigo 7.3 dispón que: “Os suxeitos pasivos veñen obrigados a formalizar a súa inscrición ou a variación de datos do padrón do tributo no prazo máximo de tres meses, presentando ao efecto a



correspondente declaración de alta ou variación de datos, xunto cos documentos xustificativos, e ingresando, se procede, simultaneamente, mediante autoliquidación, a cota que corresponda”.

**VI. Comprobación**

De conformidade co artigo 3.3 do RDL 1/2004, 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Catastro Inmobiliario, salvo proba en contrario e sen prexuízo do Rexistro da Propiedade, cuxos pronunciamentos xurídicos prevalecerán, os datos contidos no Catastro Inmobiliario presúmense certos.

Compróbase que o recibo con nº fixo 253000644893 está asociado á referencia catastral con dirección calle a cal foi dada de baixa mediante expediente da Dirección Xeral de Catastro.

Compróbase que, como resultado da baixa da citada referencia catastral, ten lugar a alta das seguintes referencias catastrais, relacionadas cos seguintes obxectos tributarios:

- 
- 
- 

Os datos de titularidade dos bens inmobles segundo o Catastro son os seguintes:

REF. CATASTRAL	ENDEREZO	TITULAR	NIF	DERECHO
				PROP. (100,00%)
				PROP. (100,00%)
				PROP. (100,00%)

**VII. Anulación, baixa e alta en padrón.**

Á vista do exposto no punto anterior procede a baixa no Padrón Fiscal da taxa do servizo de recollida de residuos do nº fixo de recibo 253000644893 e da referencia catastral

Por último procede a alta no Padrón das novas referencias catastrais e dos titulares actuais.

Por todo o exposto, PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes ACORDOS:

**PRIMEIRO.** APROBAR a baixa no Padrón da taxa pola prestación do servizo de recollida de residuos do seguinte suxeito pasivo:

SUXEITO PASIVO	
NIF	
Nº FIXO	
REF. CATASTRAL	
ENDEREZO TRIBUTARIO	
ENDEREZO FISCAL	



**SEGUNDO.** APROBAR a alta no Padrón da taxa pola prestación do servizo de recollida de residuos dos seguintes suxeitos pasivos:

SUXEITO PASIVO	
NIF	
REF. CATASTRAL	
ENDEREZO TRIBUTARIO	
ENDEREZO FISCAL	

SUXEITO PASIVO	
NIF	
REF. CATASTRAL	
ENDEREZO TRIBUTARIO	
ENDEREZO FISCAL	

SUXEITO PASIVO	
NIF	
REF. CATASTRAL	
ENDEREZO TRIBUTARIO	
ENDEREZO FISCAL	

**TERCEIRO.** Comunicar este acordo á Excm. Deputación Provincial da Coruña para o seu coñecemento e tramitación oportunos.

**CUARTO.** Notificar o presente acordo aos interesados.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda aprobar o informe-proposta nos termos nos que quedou transcrito.

**4. ANULACIÓN DE RECIBOS DA TAXA POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO DE RECOLLIDA DE RESIDUOS. EXP: 2024/G006/000408**

Visto o informe-proposta, asinado dixitalmente polo Tesoureiro accidental con data 27.12.2024, que literalmente di:

**“INFORME- PROPOSTA**

**Asunto: ANULACIÓN DE RECIBOS DA TAXA POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO DE RECOLLIDA DE RESIDUOS. EXP: 2024/G006/000408.**



## ANTECEDENTES

### **Datos ben inmovible:**

**Enderezo:**

**Ref catastral:**

**Nº fixo recibo: 253000645877**

**Exercicio: 2024**

**Primeiro.** Preséntase solicitude para cambio de titularidade do recibo do servizo de recollida de residuos, comprobándose que procede a anulación do recibo do exercicio 2024.

**Segundo.** Achégase ao expediente o resultado da comprobación polos Servizos de Recadación do Concello dos datos actualizados do Rexistro Catastral de Inmóveis e os que constan no Servizo Integrado de Xestión Tributaria da Deputación da Coruña como ente delegado para a xestión da taxa.

## FUNDAMENTOS DE DEREITO

### **I. Competencia**

A competencia orixinaria para resolver correspóndelle á Alcaldía- Presidencia, consonte o disposto na Lei 7/1985 de 2 de abril, reguladora das bases de réxime local e o Real decreto lexislativo 2/2004 de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais.

A Alcaldía delegou na Xunta de Goberno Local as facultades correspondentes, consonte o disposto no Decreto 345/2023 de 10 de xullo, na letra B, núm. 4 e 13, do número terceiro, que dispón a delegación expresa nese órgano da aprobación de padróns fiscais de impostos, taxas e prezos públicos e da resolución dos recursos que se interpoñan contra os acordos en materias delegadas que se teñen detalladas nos apartados anteriores.

### **II. Normativa de aplicación**

Son aplicables a Lei 58/2003 de 17 de decembro, xeral tributaria e a vixente Ordenanza fiscal 2.11 do Concello de Cedeira reguladora da taxa por recollida de residuos sólidos urbanos publicada definitivamente no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 104 de data 4 de xuño de 2021 na súa última versión, aplicable dende o 07.06.2021

### **III. Feito imponible**

O artigo 2 da norma municipal define o feito imponible da taxa que consiste na prestación do servizo, de recepción obrigatoria, de recollida, transporte e tratamento de residuos domésticos e comerciais, en vivendas ou locais onde se exerzan actividades comerciais, industriais, profesionais, de servizos ou calquera outra actividade, de acordo coas definicións recollidas na lei 22/2011, de 28 de xullo, de residuos e solos contaminados.

### **IV. Devindicación**

Á data da devindicación se refire o artigo 6.2 da Ordenanza Municipal do seguinte xeito : “Establecido e en funcionamento o referido servizo, as cotas devindicaránse o primeiro día de cada ano natural, salvo que a alta ou baixa do servizo se producise con posterioridade á devandita data, en cuxo caso se





prorrateará por trimestres naturais. Non producira o prorrateo nos cambios de titularidade, unha vez transcorrida a devindicación”.

### V. Inscripción e variación de datos padronais

O artigo 7.3 dispón que: “Os suxeitos pasivos veñen obrigados a formalizar a súa inscrición ou a variación de datos do padrón do tributo no prazo máximo de tres meses, presentando ao efecto a correspondente declaración de alta ou variación de datos, xunto cos documentos xustificativos, e ingresando, se procede, simultaneamente, mediante autoliquidación, a cota que corresponda”.

### VI. Comprobación

De conformidade co artigo 3.3 do RDL 1/2004, 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Catastro Inmobiliario, salvo proba en contrario e sen prexuízo do Rexistro da Propiedade, cuxos pronunciamientos xurídicos prevalecerán, os datos contidos no Catastro Inmobiliario presúmense certos.

Os datos de titularidade do ben inmueble a 1 de xaneiro de 2024, segundo o Catastro, son os seguintes:

REF. CATASTRAL	ENDEREZO	TITULAR	NIF	DERECHO
				PROP. (50,00%)
				PROP. (50,00%)

### VII. Anulación, liquidación e alta en padrón.

A vista do exposto no punto anterior, procede a anulación dos recibo correspondentes ao exercicio 2024 por non ser correcto o suxeito pasivo. Os datos dos recibos a anular son:

Nº FIXO	ID. VALOR	REF. CATASTRAL	ENDEREZO TRIBUTARIO	TITULAR	NIF	EXERCICIO	COTA (€)
253000645877	20243515022RL01R000527					2024	68,25 €

Igualmente procede a liquidación da taxa de recollida de lixo correspondente ao exercicio 2024 ao titular que consta nos datos do Catastro á data de devindicación da taxa.

O dereito da Administración para determinar a débeda tributaria mediante a oportuna liquidación prescribe aos 4 anos (art. 66.a LXT), comezando o seu cómputo o día da devindicación do tributo (art. 67.1 LXT).

Por último procede a alta no Padrón do titular catastral actual.

Por todo o exposto, PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes ACORDOS:

**PRIMEIRO.** Anular o seguinte recibo, por non ser correcto o suxeito pasivo:

Nº FIXO	ID. VALOR	REF. CATASTRAL	ENDEREZO	TITULAR	NIF	EXERCICIO	COTA (€)
---------	-----------	----------------	----------	---------	-----	-----------	----------



Concello de Cedeira

Tel.: 981 480 000- Fax: 981 482 506 | correo@cedeira.gal

Rúa Real, 15 | 15350 Cedeira – A Coruña

			TRIBUTARIO				
253000645877	20243515022RL01R000527				2024	68,25 €	

**SEGUNDO.** Aprobar as liquidacións da taxa de recollida de lixo correspondente ao exercicio 2024 ao titular que consta nos datos do Catastro á data de reivindicación da taxa.

**TERCEIRO.** Comunicar este acordo á Excm. Deputación Provincial da Coruña para o seu coñecemento e tramitación oportunos.

**CUARTO.** Notificar o presente acordo aos interesados.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda aprobar o informe-proposta nos termos nos que quedou transcrito.

## 5. PRÓRROGA DO CONTRATO DENOMINADO “REFORMA E CONSERVACIÓN DO EDIFICIO ESCOLAR NO LUGAR DE CORREDOIRA”. POS+ADIC 2/2023

Vista a proposta de Alcaldía, asinada dixitalmente con data 07.01.2025, que literalmente di:

### “PROPOSTA DE ALCALDÍA

**Asunto:** PRÓRROGA DO CONTRATO DENOMINADO “REFORMA E CONSERVACIÓN DO EDIFICIO ESCOLAR NO LUGAR DE CORREDOIRA”. POS+ADIC 2/2023

**Expte.:** 2023/C003/000005

Mediante o acordo da Xunta de Goberno Local de data 10.05.2023 foi adxudicada a obra denominada “Reforma e conservación do edificio Escolar no lugar de Corredoira” a CONSTRUCCIONES GUERREIRO SOMOZAS, S.L.

O contrato administrativo foi formalizado con data 04.06.2024, e o día 04.07.2024 foi asinada a Acta de comprobación do replanteo da obra.

O prazo de execución deste contrato é de 6 meses, polo que debería finalizar a obra o día 04.01.2025.

Con data 11.12.2024 (R.E. 2024/999/2541) o adxudicatario presenta unha solicitude de prórroga do prazo de execución do contrato, consistente en tres (3) meses, motivada en factores climáticos adversos, festivos laborais, retasos no subministro de materiais críticos e dificultades para contratar persoal cualificado.

Con data 14.12.2024 (R.E. 2024/999/2571) o director de obra emite un informe favorable á concesión desta prórroga, ao considerala xustificada polos argumentos expostos polo adxudicatario.

Con data 26.12.2024 emitíuse un informe favorable de Secretaría.

Con data 30.12.2024 emitíuse un informe favorable de Intervención.

Polo tanto, **propono** á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:



1.- Conceder unha prórroga para a execución do contrato denominado “Reforma e conservación do edificio Escolar no lugar de Corredoira” de **tres (3) meses**.

2.- Deberáse recepcionar este contrato como data límite o día 04.04.2025.

3.- Dar traslado da presente resolución á empresa adxudicataria e á dirección de obra.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda aprobar a proposta nos termos nos que quedou transcrita.

## 6. ASUNTOS VARIOS

Non hai

E non habendo máis asuntos que tratar, pola Presidencia accidental levántase a sesión ás 14:00 horas do expresado día, estendéndose a presente acta do que eu, como Secretaria accidental, dou fe.

O PRESIDENTE ACCTAL  
XOSE ANTON ARRIBE RODRIGUEZ  
(Resolución de Alcaldía nº 1/2025  
de 2 de xaneiro)

A SECRETARIA ACCTAL  
M<sup>a</sup> MONTSERRAT PEREZ GARROTE  
(Resolución de Alcaldía nº 4/2025  
de 8 de xaneiro)