



**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA REALIZADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL EN
DATA 11 DE OUTUBRO DE 2024**

PRESIDENTE ACCIDENTAL:

XOSE ANTON ARRIBE RODRIGUEZ

MEMBROS:

ISMAEL DURAN BEREIJO
MARIA JOSE PERNAS DIAZ
LUCIA PICOS ANEIROS

SECRETARIA:

ANA VELO RUIZ

INTERVENTORA:

MARIA CARMEN MENENDEZ ARES

Na Casa Consistorial do Concello de Cedeira, ás 13:50 horas do día 11 de outubro de 2024, reúnese a Xunta de Goberno Local co obxecto de realizar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria baixo a presidencia do Sr. Alcalde-Presidente accidental, e coa asistencia dos Sres./Sras. Concelleiros/as que arriba se relacionan, actuando como Secretaria, dona Ana Velo Ruiz, que dá fe do acto.

A Presidencia accidental, tras comprobar nos termos expostos que se dá o quórum legalmente esixido polo artigo 113 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado por Real Decreto 2568/1986, para a válida realización das sesións da Xunta de Goberno Local, declara aberta esta, pasándose ó estudio e exame dos asuntos incluídos na orde do día da convocatoria.

1. APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DO 27.09.2024

De conformidade co preceptuado no artigo 91 do R.O.F., a Presidencia accidental pregunta se existe algunha obxección á acta da sesión realizada en data 27.09.2024 e ao non producirse ningunha, a Presidencia accidental somete a votación ordinaria a súa aprobación, da que resulta aprobada por unanimidade dos Sres./Sras. Concelleiros/as.

2. MODIFICACIÓN DE LICENZA DE EDIFICACIÓN Nº 198/06 (EXP: 2024/U022/000013)

Vista a proposta de Alcaldía, asinada dixitalmente con data 08.10.2024, ditaminada favorablemente pola Comisión Informativa de Urbanismo de data 11.10.2024, que literalmente di:

“PROPOSTA DE ALCALDÍA

Asunto: MODIFICACIÓN DE LICENZA DE EDIFICACIÓN Nº 198/06
(EXP: 2024/U022/000013)



OBXECTO	Modificación de licenza de edificación Expte.: 198/06
PROMOTOR	Sociedad de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria (SAREB)
REFERENCIA CATASTRAL	
ORZAMENTO DE EXECUCIÓN MATERIAL:	198.737,70 €
DOCUMENTACIÓN PRESENTADA	- Proyecto básico y de ejecución modificado de un edificio de 17 viviendas con C.F.O. emitido para la legalización de su planta bajo rasante y para el acondicionamiento de sus plantas sobre rasante sito en rúa Estrada 54. - Proyecto básico y de ejecución modificado de un edificio de 17 viviendas con C.F.O. emitido para la legalización de su planta bajo rasante y para el acondicionamiento de sus plantas sobre rasante sito en rúa Estrada 54. Concello de Cedeira –A Coruña (Expte. Municipal de referencia:198/2006) Anexo xustificativo CTE DB HS-6 Protección al Radón.
TÉCNICO AUTOR DO PROXECTO E TÉCNICO DIRECTOR DA OBRA :	Grupo Taller De Arquitectos Y Urbanistas La Coruña S.L.P. (20.032) Eladio Castro López. Arquitecto colegiado nº 1.836
DIRECTOR EXECUCIÓN OBRA:	Carlos Banet Risco Arquitecto técnico colegiado nº 609
COORDINACIÓN DE SEGURIDADE E SAÚDE:	Jesús Alberto López Gómez. Técnico superior prevención riscos laborais
PRAZO DE INICIO DAS OBRAS :	6 meses, segundo o artigo 145 LSG
PRazos DE REMATE DAS OBRAS:	36 meses, segundo o artigo 145 LSG
PRÓRROGAS:	Poderán concederse, previa solicitude expresa do interesado, sempre que a licenza sexa conforme á ordenación urbanística vixente no momento da concesión da prórroga, e sen superar a duración do prazo concedido previamente
CONDICIONADO:	CONDICIÓNS XERAIS DAS LICENZAS: XGL 03/07/2020
EXPTES. RELACIONADOS:	Licenza de obra:198/06 Comunicación previa Primeira ocupación: 2012/U007/000001 Comunicación previa de Obra: 2021/U026/000005 Cambio de Titularidade da Licenza de obra orixinal: 2024/U030/000001

Vista a Licenza de edificación (Expte.: 198/06) concedida mediante acordo de Xunta de Goberno Local de data 22.11.2006 para a construción de edificio para 17 vivendas, planta soto dedicada a trasteiros e planta baixa a vivenda e garaxe, en

Vista a solicitude de modificación da licenza de obra 198/06 presentada por D. José Ignacio Sáinz Sordo, de la Sociedad Deurza Consulting Sociedad Limitada en representación de Sociedad de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria (SAREB) de data 29.04.2024 (registro nº 202499900000803) relativa ás variacións de detalle e sustanciais executadas na edificación sita na rúa

Vista a documentación que consta no expediente, e en concreto:
- Visto o informe técnico de data 24.09.2024 do Arquitecto Municipal.



- Visto o informe xurídico de data 07.10.2024 da Técnico de Administración Xeral.

Polo exposto, **PROPOÑO** que a Xunta de Goberno Local adopte o seguinte acordo:

1º) Modificar a licenza de edificación 198/06, concedida mediante acordo da Xunta de Goberno Local de data 22.11.06, no tocante as seguintes variacións de detalle:

- Modificacións substanciais.
- Existen modificacións substanciais respecto ao título anterior, neste suposto:
- Incremento da ocupación da planta soto.
- Modificacións non substanciais.
- Existen modificacións non substanciais respecto ao título anterior, neste suposto:
 - o Variacións na tabiquería ou semellantes
- Outras obras de acondicionamento e rehabilitación.

2º) Conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro, a licenza municipal de edificación solicitada.

3º) As obras executaranse de acordo co proxecto autorizado no encabezamento.

4º) Advertir ao propietario/a ou promotor/a que, unha vez rematadas as obras, deberá comunicar ao Concello este feito e presentar perante a Xerencia Territorial do Centro de Xestión Catastral e Cooperación Tributario ou neste Concello que, á súa vez, remitirá a documentación de acordo coa lexislación vixente.

De conformidade co disposto no artigo 4.2 da Ordenanza fiscal reguladora do imposto de construcións, obras e instalacións, deberá presentar a autoliquidación do referido imposto no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo, a autoliquidación que terá carácter provisional.

5º) Que se dilixencie o proxecto técnico obxecto desta licenza e os planos que se refiran ás condicións urbanísticas.

6º) Incluir na notificación do acordo as condicións xerais e accesorias da licenza aprobadas na sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local celebrada o 3 de xullo de 2020.

7º) Notificar o presente acordo á persoa interesada.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda aprobar a proposta nos termos nos que quedou transcrita.

3. LICENZA DE EDIFICACIÓN 2024/U022/000010

Vista a proposta de Alcaldía, asinada dixitalmente con data 08.10.2024, ditaminada favorablemente pola Comisión Informativa de Urbanismo de data 11.10.2024, que literalmente di:

“PROPOSTA DE ALCALDÍA

Asunto: LICENZA DE EDIFICACIÓN 2024/U022/000010



OBXECTO:	Rehabilitación e ampliación de vivenda sita no lugar
PROMOTOR/A:	
CONSIDERACIONS URBANÍSTICAS:	
CLASIFICACIÓN E CUALIFICACIÓN DO SOLO:	Solo núcleo rural Solo urbano de edificación residencial de baixa densidade
REFERENCIA CATASTRAL:	
ORZAMENTO DE EXECUCIÓN MATERIAL:	121.025,02 €
DOCUMENTACIÓN PRESENTADA:	Proxecto básico refundido de rehabilitación e ampliación de vivenda unifamiliar Data documento: Xullo de 2024
TÉCNICAS AUTORAS DO PROXECTO E TÉCNICAS DIRECTORAS DAS OBRAS:	D ^a Patricia Montes Andrés, Arquitecta Colexiada nº 2907 do COAG D ^a Carmen Boedo Blanco, Arquitecta Colexiada nº 3100 do COAG
DIRECTOR EXECUCIÓN E COORDINADOR DE SEGURIDADE E SAÚDE	Juan Pablo Feal Miragaya, Arquitecto Técnico Colexiado COAATAC 2.261
SUPERFICIE, ALTURA, VOLUMEN E OCUPACIÓN DA PARCELA:	Superficie: 237,30 m ² Ocupación: 213,15 m ² Volume: 895,13 m ³ Altura: 5,70 m
PRAZO DE INICIO:	6 meses, segundo o artigo 145 da LSG.
PRAZO MÁXIMO DE INTERRUCCIÓN DAS OBRAS:	6 meses, segundo o artigo 145 da LSG.
PRAZO DE REMATE DAS OBRAS:	36 meses, segundo o artigo 145 da LSG.
PRÓRROGAS:	Poderán concederse, previa solicitude expresa do interesado, sempre que a licenza sexa conforme á ordenación urbanística vixente no momento da concesión da prórroga, e sen superar a duración do prazo concedido previamente
NORMAS DE APLICACIÓN DIRECTA:	As edificacións respectarán as características propias da arquitectura tradicional do lugar. A tal fin, de acordo coas condicións xerais a nova construción integrarase no entorno en canto a materiais, cores e acabados das fachadas, cubertas, carpinterías e outros elementos visibles en relación ás solucións tradicionais das edificacións existentes.
CESIÓN VIAIS	Documento asinado con data 04.10.2024 (426 m ²)
CONDICIONADO: (segundo o informe técnico de data 18.09.2024)	CONDICIÓN XERAS DAS LICENZAS: XGL 03/07/2020 Condicións particulares:



LICENZA CON EFICACIA DIFERIDA: A documentación aportada e completa correspondente ao Proxecto básico e o seu contido é suficiente para conceder a licenza municipal, pero insuficiente para iniciar a construción, para a que se deberá de achegar:

- Para o inicio das obras será necesaria a presentación e comprobación da integridade documental do proxecto de execución completo.
- Deberá executarse a costa do promotor a conexión cos servizos existentes e urbanización. O prazo de execución non excederá de tres meses dende a terminación da edificación e xustificarse antes da primeira ocupación.

Vista a documentación que consta no expediente, e en concreto:

- Visto o informe técnico por parte do Arquitecto Técnico Municipal en data 18.09.2024
- Visto o informe xurídico da Técnico de Administración Xeral de data 08.10.2024

Polo exposto, en uso das atribucións que me confire a normativa vixente, **PROPOÑO** á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

1º) Conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro, a licenza municipal de edificación solicitada.

A presente licenza concédese coas condicións citadas no informe técnico de data 18.09.2024.

2º) As obras executaranse de acordo co proxecto autorizado no encabezamento.

3º) Advertir ao propietario/a ou promotor/a que, unha vez rematadas as obras, deberá comunicar ao Concello este feito e presentar perante a Xerencia Territorial do Centro de Xestión Catastral e Cooperación Tributario ou neste Concello que, á súa vez, remitirá a documentación de acordo coa lexislación vixente.

De conformidade co disposto no artigo 4.2 da Ordenanza fiscal reguladora do imposto de construcións, obras e instalacións, deberá presentar a autoliquidación do referido imposto no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo, a autoliquidación que terá carácter provisional.

4º) Que se dilixencie o proxecto técnico obxecto desta licenza e os planos que se refiran ás condicións urbanísticas.

5º) Incluir na notificación do acordo as condicións xerais e accesorias da licenza aprobadas na sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local celebrada o 3 de xullo de 2020.

6º) Notificar o presente acordo á persoa interesada.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda aprobar a proposta nos termos nos que quedou transcrita.

4. APROBACIÓN DE GASTOS. FACTURA F/2024/38. EXPEDIENTE: 2024/G006/000303

Vista a proposta de Alcaldía, asinada dixitalmente con data 10.10.2024, que literalmente di:



“Expediente: 2024/G006/000303

Asunto: aprobación de gastos. Factura F/2024/38

PROPOSTA DE ALCALDÍA

Vista a relación de facturas F-2024-38 que suma un importe total de 35.311,60 €:

Nº REX	NºFRA	DATA FRA	CIF/NIF	NOME	TEXTO	TIPO CONTRATO	PROG	ECON	IMPORTE
F/2024/2624	24 00406	19/08/2024	B70105030	PIROTECNIA ROCHA AREAS S.L	FUEGOS ARTIFICIALES JUL-AG	SE	338	22799	16.000,00 €
F/20242656	Emit-1505	27/09/2024	b27418854	ANCARIA S.L	SUMINISTRO PUNTO LIMPIO MOVIL	SU	1623	62300	19.311,60 €
								TOTAL	35.311,60 €

Visto o informe favorable de Intervención de data 09.10.2024 relativo á fiscalización das facturas da relación número F/2024/38.

Visto que a autorización, disposición e recoñecemento de obrigas son unhas das fases do procedemento de xestión dos gastos, de acordo co artigo 184.1 do RDL 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

Visto o disposto no artigo 185 do RDL 2/2004, de 5 de marzo, que dispón que dentro do importe dos créditos autorizados nos orzamentos corresponderá a autorización e disposición dos gastos ao presidente ou ao Pleno da entidade de acordo coa atribución de competencias que estableza a normativa vixente.

Así mesmo, e segundo as Bases 17ª e seguintes de Execución do Orzamento do ano 2024, corresponderá ao presidente da corporación a autorización, disposición, recoñecemento e liquidación das obrigas derivadas de compromisos de gastos legalmente adquiridos. Estas facultades poderán desconcentrarse ou delegarse nos termos previstos polo artigo 23 da Lei 7/1985, de 2 de abril, que deberán recollese para cada exercicio, nas bases de execución do orzamento.

Como sinala o art. 8 da Lei 40/2015, do 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público “a competencia é irrenunciabile e exercerase polos órganos administrativos que a teñan atribuída como propia, salvo os casos de delegación ou avocación, cando se efectúen nos termos previstos nesta ou outras leis”.

Visto que a ordenación de pagamento é unha das fases do procedemento de xestión dos gastos, de acordo co artigo 184.1.d) do RDL 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

Visto o artigo 61 do RD 550/1990, do 20 de abril, que desenvolve o Capítulo I do Título VI da Lei 39/1988, de 28 de decembro, Reguladora das Facendas Locais, en materia de orzamentos, o cal define a ordenación do pagamento como o acto mediante o cal o ordenador de pagamentos, de acordo cunha obriga recoñecida e liquidada, expide a correspondente orde de pagamento contra a Tesourería da Entidade.



Atendido que a Alcaldía, facendo uso da atribución que lle confire o artigo 21.3 da LBRL, delegou na Xunta de Goberno Local, en virtude de Decreto nº 345/2023, de data de 10.07.2023, entre outros extremos “1) *Autorización, disposición e ordenación de gastos e a aprobación das facturas e certificacións de obra a partir de 12.000 euros mais IVE, dentro dos límites que competen ao Alcalde*”.

Esta Alcaldía **PROPÓN** á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

PRIMEIRO.- Autorizar, dispoñer e recoñecer as obrigas da relación de facturas F/2024/38 con cargo ás aplicacións orzamentarias correspondentes do Orzamento Municipal exercicio 2024, e aprobar as correspondentes facturas, por un importe bruto de 35.311,60 euros.

SEGUNDO.- Ordenar os pagamentos con cargo ás aplicacións orzamentarias correspondentes, por un importe bruto de 35.311,60 euros.

TERCEIRO.- Notificar a presente Resolución á Intervención e Tesourería, ós efectos oportunos.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda aprobar a proposta nos termos nos que quedou transcrita.

5. ANULACIÓN E BAIXA DE RECIBO DA TAXA POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO DE RECOLLIDA DE RESIDUOS

Visto o informe-proposta, asinado dixitalmente polo Tesoureiro accidental con data 07.10.2024, que literalmente di:

“INFORME- PROPOSTA

Asunto: ANULACIÓN E BAIXA DE RECIBO DA TAXA POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO DE RECOLLIDA DE RESIDUOS.

Solicitude: 20240000003183 (02/10/2024)

ANTECEDENTES

Datos ben inmobile:

Enderezo:

Ref catastral:

Nº fixo recibo: 253000756416

Primeiro. Se presenta solicitude por Laura Iglesias García para a anulación do recibo da taxa pola recollida de residuos correspondente ao exercicio 2024, ademáis da súa baixa definitiva, pola non existencia de vivenda na dirección de referencia.

Segundo. Achégase resolución de arquivo de expediente de reposición da legalidade urbanística, na cal consta, entre outros, informe de data 08/05/2023 dos funcionarios pertencentes ao Equipo de Investigación da Xefatura Provincial da Unidade do Corpo Nacional de Policía, adscrita á Comunidade Autónoma de Galicia na Coruña. Dito informe establece que “...xa non existe a vivenda obxecto do litixio, foi derrubada na súa totalidade, e que así mesmo, os terreos foron repostos o estado anterior ao inicio das obras...”

Segundo. Achégase ao expediente o resultado da comprobación polos Servizos de Recadación do Concello dos datos actualizados do Rexistro Catastral de Inmobles así como os do recibo mencionado na solicitude que constan no Servizo Integrado de Xestión Tributaria da Deputación da Coruña como



ente delegado para a xestión da taxa.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

I. Competencia

A competencia orixinaria para resolver correspóndelle á Alcaldía- Presidencia, consonte o disposto na Lei 7/1985 de 2 de abril, reguladora das bases de réxime local e o Real decreto lexislativo 2/2004 de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais.

A Alcaldía delegou na Xunta de Goberno Local as facultades correspondentes, consonte o disposto no Decreto 335/2019 de 26 de xuño, na letra B, núm. 4 e 13, do número terceiro, que dispón a delegación expresa nese órgano da aprobación de padróns fiscais de impostos, taxas e prezos públicos e da resolución dos recursos que se interpoñan contra os acordos en materias delegadas que se teñen detalladas nos apartados anteriores.

II. Normativa de aplicación

Son aplicables a Lei 58/2003 de 17 de decembro, xeral tributaria e a vixente Ordenanza fiscal 2.11 do Concello de Cedeira reguladora da taxa por recollida de residuos sólidos urbanos publicada definitivamente no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 246 de data 28 de decembro de 2011 na súa última versión, aplicable dende o 01.01.2016

III. Feito imponible

O artigo 2 da norma municipal define o feito imponible da taxa que consiste na prestación do servizo, de recepción obrigatoria, de recollida, transporte e tratamento de residuos domésticos e comerciais, en vivendas ou locais onde se exerzan actividades comerciais, industriais, profesionais, de servizos ou calquera outra actividade, de acordo coas definicións recollidas na lei 22/2011, de 28 de xullo, de residuos e solos contaminados.

IV. Devindicación

Á data da devindicación se refire o artigo 6.2 da Ordenanza Municipal do seguinte xeito : “Establecido e en funcionamento o referido servizo, as cotas devindicaránse o primeiro día de cada ano natural, salvo que a alta ou baixa do servizo se producise con posterioridade á devandita data, en cuxo caso se prorrateará por trimestres naturais. Non producira o prorrateo nos cambios de titularidade, unha vez transcorrida a devindicación”.

V. Inscripción e variación de datos padronais

O artigo 7.3 dispón que: “Os suxeitos pasivos veñen obrigados a formalizar a súa inscrición ou a variación de datos do padrón do tributo no prazo máximo de tres meses, presentando ao efecto a correspondente declaración de alta ou variación de datos, xunto cos documentos xustificativos, e ingresando, se procede, simultaneamente, mediante autoliquidación, a cota que corresponda”.

VI. Comprobación

De conformidade co artigo 3.3 do RDL 1/2004, 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Catastro Inmobiliario, salvo proba en contrario e sen prexuízo do Rexistro da Propiedade, cuxos pronunciamientos xurídicos prevalecerán, os datos contidos no Catastro Inmobiliario presúmense certos.

Os datos de titularidade do ben inmovible a 1 de xaneiro de 2024 segundo o Catastro son os seguintes:

REF. CATASTRAL	ENDEREZO	TITULAR	NIF	DERECHO
				PROP. (100,00%)



Compróbase que xa non existe vivenda sita no lugar de segundo informe de data 08/05/2023 do Equipo de Investigación da Xefatura Provincial da Unidade do Corpo Nacional de Policía, adscrita á Comunidade Autónoma de Galicia na Coruña, polo que procede a anulación do recibo do exercicio 2024 e a baixa no Padrón Fiscal da taxa pola recollida de residuos.

VII. Anulación

A vista do exposto no punto anterior, procede a anulación do recibo correspondente ao exercizo 2024 por inexistencia de vivenda. Os datos do recibo a anular son:

Nº FIXO	ID. VALOR	REFERENCIA CATASTRAL	ENDEREZO TRIBUTARIO	SUXEITO PASIVO	EXERCICIO	COTA (€)
25300075641 6	20243515022RL01R00012 8				2024	47,00 €

Por todo o exposto, PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes ACORDOS:

PRIMEIRO. Anular o seguinte recibo, por inexistencia de vivenda:

Nº FIXO	ID. VALOR	REFERENCIA CATASTRAL	ENDEREZO TRIBUTARIO	SUXEITO PASIVO	EXERCICIO	COTA (€)
25300075641 6	20243515022RL01R00012 8				2024	47,00 €

SEGUNDO. APROBAR a baixa no Padrón da taxa pola recollida de residuos, do recibo cos seguintes datos:

SUXEITO PASIVO	
NIF	
Nº FIXO	
ENDEREZO TRIBUTARIO	
ENDEREZO FISCAL	

TERCEIRO. Comunicar estes acordos á Excm. Deputación Provincial da Coruña para o seu coñecemento e a tramitación oportunos.

CUARTO. Notificar o presente acordo a interesada.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda aprobar o informe-proposta nos termos nos que quedou transcrito.

6. ANULACIÓN DE RECIBOS DA TAXA POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO DE RECOLLIDA DE RESIDUOS. EXP: 2024/G006/000304

Visto o informe-proposta, asinado dixitalmente polo Tesoureiro accidental con data 10.10.2024, que literalmente di:

“INFORME- PROPOSTA



Asunto: ANULACIÓN DE RECIBOS DA TAXA POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO DE RECOLLIDA DE RESIDUOS. EXP: 2024/G006/000304.

ANTECEDENTES

Datos ben inmovible:

Enderezo:

Ref catastrais:

Nº fixo recibos: 253000644068 // 253000644166

Exercicio: 2024

Primeiro. Preséntase solicitude para a anulación do recibo da taxa pola prestación do servizo de recollida de residuos dos inmovibles de referencia por cambio de titularidade.

Segundo. Achégase ao expediente o resultado da comprobación polos Servizos de Recadación do Concello dos datos actualizados do Rexistro Catastral de Inmovibles e os que constan no Servizo Integrado de Xestión Tributaria da Deputación da Coruña como ente delegado para a xestión da taxa.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

I. Competencia

A competencia orixinaria para resolver correspóndelle á Alcaldía- Presidencia, consonte o disposto na Lei 7/1985 de 2 de abril, reguladora das bases de réxime local e o Real decreto lexislativo 2/2004 de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais.

A Alcaldía delegou na Xunta de Goberno Local as facultades correspondentes, consonte o disposto no Decreto 345/2023 de 10 de xullo, na letra B, núm. 4 e 13, do número terceiro, que dispón a delegación expresa nese órgano da aprobación de padróns fiscais de impostos, taxas e prezos públicos e da resolución dos recursos que se interpoñan contra os acordos en materias delegadas que se teñen detalladas nos apartados anteriores.

II. Normativa de aplicación

Son aplicables a Lei 58/2003 de 17 de decembro, xeral tributaria e a vixente Ordenanza fiscal 2.11 do Concello de Cedeira reguladora da taxa por recollida de residuos sólidos urbanos publicada definitivamente no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 104 de data 4 de xuño de 2021 na súa última versión, aplicable dende o 07.06.2021

III. Feito impoñible

O artigo 2 da norma municipal define o feito impoñible da taxa que consiste na prestación do servizo, de recepción obrigatoria, de recollida, transporte e tratamento de residuos domésticos e comerciais, en vivendas ou locais onde se exerzan actividades comerciais, industriais, profesionais, de servizos ou calquera outra actividade, de acordo coas definicións recollidas na lei 22/2011, de 28 de xullo, de residuos e solos contaminados.

IV. Devindicación

Á data da devindicación se refire o artigo 6.2 da Ordenanza Municipal do seguinte xeito : “Establecido



e en funcionamento o referido servizo, as cotas devindicarásen o primeiro día de cada ano natural, salvo que a alta ou baixa do servizo se producise con posterioridade á devandita data, en cuxo caso se prorrateará por trimestres naturais. Non producira o prorrateo nos cambios de titularidade, unha vez transcorrida a devindicación”.

V. Inscripción e variación de datos padronais

O artigo 7.3 dispón que: “Os suxeitos pasivos veñen obrigados a formalizar a súa inscrición ou a variación de datos do padrón do tributo no prazo máximo de tres meses, presentando ao efecto a correspondente declaración de alta ou variación de datos, xunto cos documentos xustificativos, e ingresando, se procede, simultaneamente, mediante autoliquidación, a cota que corresponda”.

VI. Comprobación

De conformidade co artigo 3.3 do RDL 1/2004, 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Catastro Inmobiliario, salvo proba en contrario e sen prexuízo do Rexistro da Propiedade, cuxos pronunciamentos xurídicos prevalecerán, os datos contidos no Catastro Inmobiliario presúmense certos.

Os datos de titularidade do ben inmovible con referencia catastral a 1 de xaneiro 2024, segundo o Catastro, son os seguintes:

REF. CATASTRAL	ENDEREZO	TITULAR	CIF	DERECHO
		EIRA GALICIA S.L.	B70359666	PROP. (100,00%)

Os datos de titularidade do ben inmovible con referencia catastral 1 de xaneiro de 2024, segundo o Catastro, son os seguintes:

REF. CATASTRAL	ENDEREZO	TITULAR	CIF	DERECHO
		EIRA GALICIA S.L.	B70359666	PROP. (100,00%)

VII. Anulación, liquidación e alta en padrón.

A vista do exposto no punto anterior, procede a anulación dos recibos correspondentes aos exercicios 2024 por non ser correcto o suxeito pasivo. Os datos dos recibos a anular son:

Nº FIXO	ID. VALOR	REF. CATASTRAL	ENDEREZO TRIBUTARIO	TITULAR	NIF	EXERCICIO	COTA (€)
253000644068	20243515022RL01R003281			GREENALIA FOREST SL	B15690696	2024	65,00 €

Nº FIXO	ID. VALOR	REF. CATASTRAL	ENDEREZO TRIBUTARIO	TITULAR	NIF	EXERCICIO	COTA (€)
253000644166	20243515022RL01R005981			GREENALIA FOREST SL	B15690696	2024	65,00 €

Igualmente procede a liquidación da taxa de recollida de lixo correspondente ao exercizo 2024 ao titular que consta nos datos do Catastro á data de devindicación da taxa.

O dereito da Administración para determinar a débeda tributaria mediante a oportuna liquidación prescribese aos 4 anos (art. 66.a LXT), comezando o seu cómputo o día da devindicación do tributo (art. 67.1 LXT).



Por último procede a alta no Padrón do titular catastral actual.

Por todo o exposto, PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes ACORDOS:

PRIMEIRO. Anular os seguinte recibos, por non ser correcto o suxeito pasivo:

Nº FIXO	ID. VALOR	REF. CATASTRAL	ENDEREZO TRIBUTARIO	TITULAR	NIF	EXERCICIO	COTA (€)
25300064406 8	20243515022RL01R00328 1			GREENALI A FOREST SL	B1569069 6	2024	65,0 0 €

Nº FIXO	ID. VALOR	REF. CATASTRAL	ENDEREZO TRIBUTARIO	TITULAR	NIF	EXERCICIO	COTA (€)
25300064416 6	20243515022RL01R0059 81			GREENALI A FOREST SL	B1569069 6	2024	65,0 0 €

SEGUNDO. Aprobar as liquidacións da taxa de recollida de lixo correspondentes a exercicio 2024 ao titular que consta nos datos do Catastro á data de reivindicación da taxa.

TERCEIRO. Comunicar este acordo á Excm. Deputación Provincial da Coruña para o seu coñecemento e tramitación oportunos.

CUARTO. Notificar o presente acordo aos interesados.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda aprobar o informe-proposta nos termos nos que quedou transcrito.

7. APROBACIÓN DO ANTICIPO DA SUBVENCIÓN NOMINATIVA A ASOCIACIÓN ANPA PICAPEIXE DE CEDEIRA ANUALIDADE 2024

Vista a proposta de Alcaldía, asinada dixitalmente con data 11.10.2024, que literalmente di:

“PROPOSTA DA ALCALDÍA”

APROBACIÓN DO ANTICIPO DA SUBVENCIÓN NOMINATIVA A ASOCIACIÓN ANPA PICAPEIXE DE CEDEIRA ANUALIDADE 2024.

Mediante acordo da Xunta de Goberno Local de data 27.09.2024, aprobouse o convenio de colaboración entre o concello de Cedeira e Asociación ANPA “Picapeixe” do CEIP Nicolás del Río con NIF G15043193 para o ano 2024.

O 01.10.2024 asinouse o convenio de colaboración entre o concello de Cedeira e a antedita asociación, unha vez presentada a documentación esixida na cláusula terceira do convenio.

O importe a subvencionar é de 10.000,00€ con cargo á aplicación orzamentaria 3232.489.00 do orzamento municipal para o exercicio 2024.

Consta no expediente informe favorable de Intervención de data 07.10.2024 relativo ao anticipo do 100% do importe da subvención, reténdose o 30% en concepto de garantía ata a xustificación do importe concedido.



Por todo iso, de conformidade co disposto na lexislación vixente, **PROPOÑO** á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.-Recoñecer a obriga e aprobar o pago do anticipo correspondente ao 100% do importe subvencionado, isto é, 10.000,00€, con cargo a aplicación 3232.489.00 do orzamento do ano 2024 a favor da beneficiaria, a Asociación ANPA “Picapeixe” do CEIP Nicolás del Río con NIF G15043193.

Segundo.-Reter o 30% do importe da subvención en concepto de garantía de conformidade con previsto na cláusula quinta do convenio.

Terceiro.- Dar coñecemento do presenta acordo aos departamentos de tesourería e intervención aos efectos oportunos.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda aprobar a proposta nos termos nos que quedou transcrita.

8. APROBACIÓN DO ANTICIPO DA SUBVENCIÓN NOMINATIVA A ASOCIACIÓN BANDA DE MÚSICA VILA DE CEDEIRA ANUALIDADE 2024

Vista a proposta de Alcaldía, asinada dixitalmente con data 11.10.2024, que literalmente di:

“PROPOSTA DA ALCALDÍA

APROBACIÓN DO ANTICIPO DA SUBVENCIÓN NOMINATIVA A ASOCIACIÓN BANDA DE MÚSICA VILA DE CEDEIRA ANUALIDADE 2024.

Mediante acordo da Xunta de Goberno Local de data 27.09.2024, aprobouse o convenio de colaboración entre o concello de Cedeira e Asociación Banda de Música Vila de Cedeira con NIF G15812530 para o ano 2024.

O 01.10.2024 asinouse o convenio de colaboración entre o concello de Cedeira e a antedita asociación, unha vez presentada a documentación esixida na cláusula terceira do convenio.

O importe a subvencionar é de 11.000,00€ con cargo á aplicación orzamentaria 334.489.00 do orzamento municipal para o exercicio 2024.

Consta no expediente informe favorable de Intervención de data 07.10.2024 relativo ao anticipo do 100% do importe da subvención, reténdose o 30% en concepto de garantía ata a xustificación do importe concedido.

Por todo iso, de conformidade co disposto na lexislación vixente, **PROPOÑO** á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Recoñecer a obriga e aprobar o pago do anticipo correspondente ao 100% do importe subvencionado, isto é, 11.000,00€, con cargo a aplicación 334.489.00 do orzamento do ano 2024 a favor da beneficiaria, a Asociación Banda de Música Vila de Cedeira con NIF G15812530.

Segundo.- Reter o 30% do importe da subvención en concepto de garantía de conformidade con previsto na cláusula quinta do convenio.



Terceiro.- Dar coñecemento do presente acordo aos departamentos de tesourería e intervención aos efectos oportunos.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda aprobar a proposta nos termos nos que quedou transcrita.

9. APROBACIÓN DO EXPTE. DE CONTRATACIÓN “MELLORA E ACONDICIONAMENTO DOS VIAIS MUNICIPAIS 480, 388, 332 E OUTROS 12”. POS+2024

Vista a proposta de Alcaldía, asinada dixitalmente con data 10.10.2024, que literalmente di:

“PROPOSTA ALCALDÍA

Asunto: APROBACIÓN DO EXPTE. DE CONTRATACIÓN “MELLORA E ACONDICIONAMENTO DOS VIAIS MUNICIPAIS 480, 388, 332 E OUTROS 12”. POS+2024

Nº Expediente: 2024/C003/000001

Este concello necesita levar a cabo a contratación da obra denominada "MELLORA E ACONDICIONAMENTO DOS VIAIS MUNICIPAIS 480, 388, 332 E OUTROS 12" , segundo o proxecto técnico redactado polo enxeñeiro Miguel Fiuza Canosa en febreiro de 2024, cun orzamento que ascende á cantidade de 285.679,49 € IVE incluído.

O citado proxecto técnico está incluído no Plan de Obras e Servizos da Deputación Provincial (POS+2024), e foi aprobado polo Pleno municipal de data 08.02.2024.

A actuación que se pretende é a mellora do estado de conservación de determinados viais municipais especificados no proxecto e o acondicionamento das bermas, arcens e obras de drenaxe existentes.

Constan no expediente as seguintes autorizacións sectoriais:

- Augas de Galicia. Declaración responsable de data 01.03.2024, expte DH.W15.98539
- Deputación Provincial da Coruña. Resolución de autorización de 15.03.2024, expte. 2024000004178
- Axencia Galega de Infraestruturas. Resoluc. de autoriz. de 29.05.2024, expte IF205D/AC/2024/0020
- Dirección Xeral de Patrimonio Cultural. Resoluc. de autoriz. de 25.04.2024, expte. 431/24

Consta así mesmo no expediente o informe técnico emitido polo redactor do proxecto en xuño de 2024 sobre o cumprimento de condicións deste documento coas autorizacións sectoriais citadas.

Constan así mesmo no expediente os seguintes documentos: Os documentos e actuacións obxecto de fiscalización constan no expediente de contratación número 2024/C003/000001:

- o Proxecto técnico de febreiro de 2024, redactado polo enxeñeiro Miguel Fiuza Canosa en febreiro de 2024, cun orzamento que ascende á cantidade de 285.679,49 € IVE incluído.
- o Informe técnico sobre a non división en lotes, sobre a necesidade de obtención de autorizacións sectoriais e sobre a aptitude urbanística, de data 07.02.2024.
- o Informe técnico-xurídico sobre a dispoñibilidade dos terreos de data 07.02.2024 asinado polo arquitecto técnico municipal e a secretaria do Concello.
- o Memoria xustificativa da necesidade do contrato de data 02.09.2024 asinado pola Alcaldía.



- o Prego de cláusulas administrativas particulares asinado pola Alcaldía o 02.09.2024.
- o Providencia da Alcaldía de data 26.09.2024 proponendo o inicio do expediente de contratación de obra.
- o Acta de replanteo previo de data 25.09.2024 Informe xurídico favorable, de data 09.10.2024
- o Informe de fiscalización favorable, de data 10.10.2024

Por todo o exposto, propono á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

1. Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento aberto simplificado, para o proxecto denominado “MELLORA E ACONDICIONAMENTO DOS VIAIS MUNICIPAIS 480, 388, 332 E OUTROS 12”.
2. Autorizar, en contía de 285.679,49 € IVE incluído, o gasto que para este Concello representa a contratación referenciada.
3. Aprobar o Prego de Cláusulas Administrativas Particulares que rexerá o contrato de obra denominado “MELLORA E ACONDICIONAMENTO DOS VIAIS MUNICIPAIS 480, 388, 332 E OUTROS 12” por procedemento aberto simplificado e asinado pola Alcaldía con data 02.09.2024.
4. Publicar a licitación na Plataforma de Contratos do Estado, expresando que o prazo de presentación de proposicións será de **vinte (20) días naturais** contados desde o día seguinte ao da súa publicación.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda aprobar a proposta nos termos nos que quedou transcrita.

10. APROBACIÓN DO CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE O CONCELLO DE CEDEIRA E A ASOCIACIÓN APADER ANO 2024 (EXPTE: 2024/A006/000016)

Vista a proposta de Alcaldía, asinada dixitalmente con data 10.10.2024, que literalmente di:

“PROPOSTA DE ALCALDÍA

Asunto: APROBACIÓN DO CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE O CONCELLO DE CEDEIRA E A ASOCIACIÓN APADER ANO 2024 (EXPTE: 2024/A006/000016)

A Asociación APADER, dedícase, entre outras, a promover actividades relacionadas coa protección, atención, asistencia, previsión educativa e residencial, a formación e integración sociolaboral das persoas con discapacidade intelectual.

Resultando que o Concello de Cedeira, co espírito de colaboración segundo prevén as Leis de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e a reguladora das Bases de Réxime Local, ten interese en promover as actividades da Asociación APADER.

Tendo en conta os antecedentes antes sinalados, ambas as dúas institucións acordan a sinatura dun convenio de colaboración, co obxectivo de promover o funcionamento e actividades da entidade beneficiaria.



Visto o informe de Secretaría de data 9 de outubro de 2024 e o informe de Intervención de data 10 de outubro de 2024.

Vista a memoria xustificativa, que esixen os artigos 47 e seguintes da Lei 40/2015, do réxime xurídico do sector público.

Resultando que a competencia para a aprobación do convenio corresponde á Xunta de Goberno Local, tendo en conta que a Alcaldía delegou nese órgano as facultades correspondentes, consonte o disposto na resolución de Alcaldía núm. 345/2023 de 10 de xullo.

En base ó anterior, en uso das atribucións que me confire a normativa vixente, propono á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO.- APROBAR O CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE O CONCELLO DE CEDEIRA E A ASOCIACIÓN APADER que se incorpora como anexo desta proposta.

SEGUNDO.- Facultar ao Alcalde para a sinatura do convenio.

TERCEIRO.- Conceder á Asociación APADER, con NIF G15051741, unha subvención por un importe máximo de DEZ MIL EUROS (10.000,00 EUROS), con cargo á aplicación orzamentaria 231 78900 do estado de gastos do vixente orzamento para o exercicio 2024, para contribuír a financiar os gastos de funcionamento da Asociación.

En Cedeira, asinado dixitalmente na data que figura na marxe polo Sr. Alcalde, Pablo Diego Moreda Gil.

Anexo

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE O CONCELLO DE CEDEIRA E A ASOCIACIÓN APADER

En Cedeira, a **** de 2024

REUNENSE

Dunha parte, Pablo Diego Moreda Gil, Alcalde-Presidente do Concello de Cedeira e que actúa en nome e representación deste, asistido da Secretaría da Corporación, Ana Velo Ruiz, que dá fe do acto.

E, doutra parte, Javier Latorre Morado, provisto de D. N. I. Núm. na súa condición de Presidente da Asociación de Padres y Amigos de Deficientes Mentales de la Escuela de Regoa (APADER) con C. I. F. G15051741 e domicilio social en Lugar de Regoa, 15.358, Cedeira.

Ambas as dúas parte recoñécense mutuamente a capacidade legal necesaria para outorgar o presente documento e, en consecuencia, conveñen en formalizar o presente convenio baseándose nos seguintes:

ANTECEDENTES

- 1.- A Asociación APADER, dedícase, entre outras, a promover actividades relacionadas coa protección, atención, asistencia, previsión educativa e residencial, a formación e integración sociolaboral das persoas con discapacidade intelectual.
 - 2.- Que o Concello de Cedeira, co espírito de colaboración segundo prevén as Leis de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e a reguladora das Bases de Réxime Local, ten interese en promover as actividades da Asociación APADER, en base a súa competencia en materia de atención inmediata ás persoas en situación ou risco de exclusión social, de acordo co previsto no artigo 25.2.e) da Lei 7/1985, do 2 de abril, de bases do réxime local.
 - 3.- Mediante acordo da Xunta de Goberno Local adoptado en data **** de 2024 aprobouse o convenio de colaboración entre o Concello e a Asociación APADER, quedando unicamente a sinatura material do presente convenio.
- Tendo en conta os antecedentes antes sinalados, ambas as dúas institucións acordan a sinatura dun convenio de colaboración, co obxectivo de promover o funcionamento e actividades da entidade beneficiaria, todo iso conforme ás seguintes:

CLÁUSULAS

PRIMEIRA.- **Obxecto.** É obxecto do presente convenio, a colaboración por parte do Concello de Cedeira ao financiamento dos investimentos precisos para o funcionamento da Asociación APADER.



SEGUNDA.- Contía da subvención. O Concello comprométese a financiar o obxecto do Convenio cunha subvención nominativa de 10.000 €, con cargo á aplicación orzamentaria 231.78900 do Orzamento Municipal para o exercicio 2024, que se destinará a gastos de investimento da Asociación APADER.

TERCEIRA.- Obrigas da entidade beneficiaria.

A entidade virá obrigada ao seguinte:

- Desenvolvemento das actividades que lle son propias e asumir os gastos e ingresar as cotas por ingresos das actividades.
- Cumprir co obxecto para o que foi concedida a subvención.
- Someterse ás actuacións de comprobación e control financeiro que poida efectuar o órgano concedente.
- Xustificar a subvención nos termos establecidos na cláusula sétima do convenio.
- Comunicar ao órgano concedente tan pronto como se coñeza a obtención doutras subvencións, axudas, ingresos ou recursos que financien a actividade subvencionada.
- Acreditar que está ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social. A comprobación de tal circunstancia farase, por regra xeral polo propio Concello. A entidade autoriza, coa sinatura do presente convenio, a que se faga tal consulta. Todo elo, sen prexuízo de que, no caso de que non se poida realizar, a entidade se comprometa á presentación dos certificados acreditativos correspondentes.
- A proceder ao reintegro dos fondos percibidos nos supostos considerados no artigo 37 da Lei 38/2003, do 17 de novembro, Xeneral de Subvencións.
- Ter actualizados ou estar en proceso de actualización dos datos da Asociación no Rexistro de Asociacións da Xunta de Galicia e no Rexistro de Asociacións do Concello de Cedeira.

Para a sinatura do Convenio, a entidade deberá presentar os seguintes documentos:

1. C. I. F. da entidade
2. Certificado da Secretaría da composición da Xunta Directiva e da capacidade da Presidencia para a sinatura do convenio.
3. Compromiso da entidade de facer constar a colaboración do Concello de Cedeira en toda a información que realice (impresa, informática ou audiovisual) no desenvolvemento das actividades.
4. Orzamento de ingresos e gastos estimados para o exercicio 2024, referidos aos investimentos subvencionados.
5. Declaración responsable asinada pola Secretaría da Xunta Directiva, na cal se determinará que se compren todos os requisitos determinados no artigo 13 da Lei 38/2003 para obter a condición de entidade beneficiaria, que dita entidade non incorre en ningún suposto de incompatibilidade ou prohibición para a percepción de axudas públicas, concretando expresamente que dita entidade se encontra ao corrente das súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social, mediante a presentación dos correspondentes certificados acreditativos ou autorizando a súa comprobación polo Concello; sen prexuízo de que, no caso de que esta non se poida levar a cabo, se requira a presentación dos correspondentes certificados. A situación co Concello comprobarase de oficio.
6. Declaración da Secretaría da entidade no que se reflecten as subvencións, axudas ou outras achegas solicitadas e recibidas por parte doutros organismos, tanto públicos como privados, indicando a cantidade e o concepto polo que foi concedida.
7. Certificación bancaria do número de conta no que se deba facer o ingreso da axuda correspondente.

No expediente incluírase de oficio un certificado ou dilixencia da persoa funcionaria encargada, acreditativo da inscrición da entidade no Rexistro Municipal de Asociacións.

CUARTA.- Conceptos subvencionables.

- Investimento en mobiliario e equipamento.
- Investimento en obras de rehabilitación e mellora relacionadas coa actividade da asociación.

QUINTA.- Abono da subvención. O abono da subvención farase do seguinte xeito:

En aplicación do artigo 34.3 da Lei 38/2003, de 17 de novembro, xeral de subvencións que establece a posibilidade de que se realicen pagos anticipados como financiación necesaria para poder levar a cabo as actuacións inherentes á subvención, o Concello aboará, unha vez aprobado e asinado o convenio, o 100% do importe subvencionado, previa acreditación da situación de cumprimento coas obrigas tributarias e coa Seguridade Social, reténdose o 30% en concepto de garantía.

O importe restante aboaráse unha vez xustificado o obxecto do convenio, mediante a presentación dos documentos de gasto e pago xustificativos e o resto da documentación sinalada na cláusula sétima.

SEXTA.- Colaboración entre as partes asinantes. As partes que subscriben o presente convenio colaborarán en todo momento de acordo cos principios da boa fe e eficacia para asegurar a correcta execución do pactado.

SÉTIMA.- Réxime de xustificación.

A entidade beneficiaria virá obrigada á xustificación documental da subvención concedida, ao efecto da cal deberá presentar, antes do día **31 de xaneiro de 2025** a seguinte documentación:

1. Unha memoria da realización do gasto subvencionado, indicando o tipo de investimento realizado das referidas na cláusula primeira, que inclúa a descrición, datas de realización e o desglose dos gastos en que se incorreu e os ingresos obtidos para a realización de cada investimento.
2. **Certificado dos ingresos da actividade**, que comprenderá a propia achega do Concello, cotas, así como os demais ingresos derivados das actividades, asinado pola Secretaría ou Tesourería da entidade co visto bo da Presidencia.
3. Declaración doutras axudas ou subvencións públicas para financiar os mesmos investimentos.
4. Facturas orixinais por importe **igual ou superior ó da subvención**, referente aos gastos subvencionables, así como unha relación das mesmas. As facturas presentadas deberán cumprir os seguintes requisitos:
 - Os conceptos expresados nas facturas deberán corresponderse con gastos ou investimentos subvencionables.
 - A forma e o contido deberán respectar a normativa vixente.
 - A entidade beneficiaria deberá figurar como destinataria da factura.



- As facturas ou documentos equivalentes deberán vir acompañadas dos xustificantes bancarios de pago correspondentes.
5. Declaración asinada polo responsable da entidade beneficiaria de que a subvención se destinou ós mesmos fins para os que foi solicitada e concedida.
 6. Certificados de estar ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias e coa Seguridade Social ou autorización para a comprobación polo Concello da circunstancia de atoparse ao corrente das súas obrigas tributarias (Facenda pública e Atriga) e coa Seguridade Social.
 7. Documentación gráfica da actividade onde conste a colaboración do Concello de Cedeira.
 8. Certificado de IBAN no que se aboará a subvención.

O incumprimento da obriga sinalada no parágrafo precedente xa sexa total ou parcial, comportará para a entidade beneficiaria, a obriga do reintegro da subvención concedida pola parte non xustificada, ademais dos intereses legais que fosen precedentes.

OITAVA.- Potestades da Administración. O Concello pode exercer, en calquera momento, o control financeiro da subvención concedida co obxecto de verificar o correcto destino dos fondos públicos, realizando calquera comprobación que resulte necesaria de conformidade coa lexislación vixente, así como, solicitando á entidade beneficiaria os xustificantes orixinais dos gastos declarados e que foron financiados coa subvención.

NOVENA.- Duración. O presente convenio entrará en vigor a partir da súa formalización e, en canto ás actividades susceptibles de subvención, ata o final do ano 2024.

Non obstante, aos efectos da xustificación de gastos subvencionables, a vixencia do presente Convenio terá carácter retroactivo desde o día 1 de xaneiro de 2024.

DÉCIMA.- Extinción anticipada. Á parte do cumprimento do seu obxecto e das obrigas de cada unha das partes, serán causas de extinción:

- a) A resolución ou rescisión por incumprimento de calquera das partes dos compromisos asumidos.
- b) Mutuo acordo do Concello de Cedeira e a Asociación APADER.

UNDÉCIMA.- Interpretación. Dado o carácter administrativo do presente Convenio, calquera dúbida na súa interpretación será resolta por este Concello. Igualmente, o Concello de Cedeira, poderá modificar o mesmo, por razón de interese público e acordar a súa resolución dentro dos límites e con suxección aos requisitos e efectos sinalados legalmente.

DÉCIMA SEGUNDA.- Dereito supletorio. En todo o non previsto no presente convenio sobre obrigas das partes estarase ao disposto na lexislación administrativa de xeneral e/ou particular aplicación e, supletoriamente, polo previsto no Código Civil.

DÉCIMA TERCEIRA.- Cuestións litixiosas. Para calquera controversia que puidese derivarse da interpretación e/ou cumprimento do presente convenio, as partes, con renuncia expresa a calquera outro foro, se someten á xurisdición dos xuíces e tribunais con xurisdición no lugar da sede da Corporación concedente.

E, en proba de conformidade con todos e cada un dos extremos contidos no presente Convenio e para que conste e produza os efectos legais oportunos, asinan o presente exemplar por triplicado, a un só efecto, no lugar e data ut supra, de todo o cal como Secretaria da Corporación, dou fe.

Polo Concello de Cedeira

O Alcalde
Pablo Diego Moreda Gil

Pola Asociación APADER

O Presidente
Javier Latorre Morado

A SECRETARÍA

Ana Velo Ruiz”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda aprobar a proposta nos termos nos que quedou transcrita.

11. DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA NÚM. 505/2024 DE DATA 26.09.2024 - LEVANTAMENTO REPARO RELACIÓN DE FACTURAS F/2024/34

Dáse conta á Xunta de Goberno Local da resolución de Alcaldía núm. 505/2024 de data 26.09.2024, que di:

“Expediente: 2024/G003/000523

Asunto: levantamento reparo relación de facturas F/2024/34

DECRETO ALCALDÍA



Vista a relación de facturas F-2024-34 que suma un importe total de 144.337,81 €:

Nº REX	NºFRA	DATA FRA	CIF/NIF	NOME	TEXTO	TIPO CONTRATO	PROG	ECON	IMPORTE
F/2023/3450	2023_A12_07	14/12/2023	B06909501	MERAKI CR S.L.	LIQUIDACIÓN ""SUBSTITUCIÓN DO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE CEDEIRA"" EXP 201/C003/000005	O	342	63200	15.038,63 €
F/2024/2114	24 208	31/07/2024	B82485855	HALLKUSS CORPORATION, S.L.	LIMPIEZA VIARIA Y RECOGIDA DE RSU JULIO DE 2024	SE	1621	22700	41.109,85 €
F/2024/2417	24 223	31/08/2024	B82485855	HALLKUSS CORPORATION, S.L.	LIMPIEZA VIARIA Y RECOGIDA DE RSU AGOSTO DE 2024	SE	1621	22700	41.109,85 €
F/2024/2451	2024/2370	31/08/2024	A15379803	SOCIEDAD GALEGA DO MEDIO AMBIENTE	Tratamento RU Mes Agosto 2024	SE	1623	22799	30.582,94 €
F/2024/2602	24 584	16/09/2024	B27154731	SERVICIOS DOS CONCELLOS GALEGOS SLU	Servizo de Limpeza de Praias 2024	SE	170	22799	16.496,54 €

TOTAL 144.337,81 €

Visto que a autorización, disposición e recoñecemento de obrigas son unhas das fases do procedemento de xestión dos gastos, de acordo co artigo 184.1 do RDL 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

Visto o disposto no artigo 185 do RDL 2/2004, de 5 de marzo, que dispón que dentro do importe dos créditos autorizados nos orzamentos corresponderá a autorización e disposición dos gastos ao presidente ou ao Pleno da entidade de acordo coa atribución de competencias que estableza a normativa vixente. Así mesmo corresponderá ao presidente da corporación o recoñecemento e liquidación das obrigas derivadas de compromisos de gastos legalmente adquiridos. Estas facultades poderán desconcentrarse ou delegarse nos termos previstos polo artigo 23 da Lei 7/1985, de 2 de abril, que deberán recollese para cada exercicio, nas bases de execución do orzamento.

Visto o informe de REPARO de Intervención de data 25.09.2024 relativo á fiscalización das facturas da relación número F/2024/34 no que se sinala o seguinte:

(...) Sobre as seguintes facturas presentadas a fiscalización, se formulan as seguintes observacións e reparos:

Nº REX	NºFRA	DATA FRA	CIF/NIF	NOME	TEXTO	TIPO CONTRATO	PROG	ECON	IMPORTE
F/2024/2114	24 208	31/07/2024	B82485855	HALLKUSS CORPORATION, S.L.	LIMPIEZA VIARIA Y RECOGIDA DE RSU JULIO DE 2024	SE	1621	22700	41.109,85 €
F/2024/2417	24 223	31/08/2024	B82485855	HALLKUSS CORPORATION, S.L.	LIMPIEZA VIARIA Y RECOGIDA DE RSU AGOSTO DE 2024	SE	1621	22700	41.109,85 €
F/2024/2602	24 584	16/09/2024	B27154731	SERVICIOS DOS CONCELLOS GALEGOS SLU	Servizo de Limpeza de Praias 2024	SE	170	22799	16.496,54 €

O contrato menor non se pode empregar como procedemento de contratación para a satisfacción de necesidades de tracto sucesivo e/ou estruturais. É necesario que se regularicen mediante a súa licitación.

Insístese no argumento reiterado en todos os informes de fiscalización de facturas relativo ao elevado número de prestacións que se tramitan como contrato menor e que teñen carácter estrutural, é dicir, se corresponden con necesidades de carácter permanente ou reiterado, ben por ser de existencia preceptiva ou por decisión política; por tanto a súa propia natureza fai que a contratación menor sexa improcedente e irregular para contratar estas prestacións.



A importancia da licitación está non só en que supón un incumprimento da normativa contractual, senón que ademais ten consecuencias prácticas importantes:

- *Falta de control das prestacións que non están reguladas e non constan previamente e por escrito as características destas (inseguridade xurídica e dificultades para eventuais reclamacións por parte do concello ante prestacións defectuosas).*
- *Aplicación automática de incrementos anuais por parte dos provedores.*
- *Antieconomías: é moi probable que a licitación previa, ao incrementar a competencia (e xerar seguridade no provedor), xere aforro e a consecución desas prestacións en mellores condicións económicas.*

O artigo 29 da LCSP establece o seguinte en relación coa duración dos contratos: “1La duración de los contratos del sector público deberá establecerse teniendo en cuenta la naturaleza de las prestaciones, las características de su financiación y la necesidad de someter periódicamente a concurrencia la realización de las mismas, sin perjuicio de las normas especiales aplicables a determinados contratos.

2. El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de estas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley.

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses.

En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes”.

*Non é só xa que sexa preceptiva a consignación das posibles prórrogas e das súas condicións nos pregos, senón que estas deben respectar a **prohibición de perpetuar a prestación do servizo mediante a ampliación sucesiva da duración do contrato** por decisión municipal e cumprir ademais coa obrigaçión de someter periodicamente a licitación pública o obxecto dos contratos”.*

O reparo de Intervención basease fundamentalmente na omisión no expediente de requisitos ou trámites esenciais segundo o previsto nas bases de execución orzamentaria e na LCSP.

A pesar de que se toman en consideración as argumentacións apuntadas pola funcionaria, a situación de recursos e medios do concello impide que se regularicen todas estas prestacións sen afectar á boa marcha do concello e á satisfacción dos intereses municipais e prestación de servizos.

Nembargantes o anterior informe de intervención, o órgano competente, neste caso o Alcalde-Presidente, procede a levantar os reparos sinalados e ordena seguir a tramitación en relación co recoñecemento, fiscalización, aprobación de facturas e pago das mesmas, procedendo coa maior brevidade posible a tramitar os procedementos obxecto de reparo.

Dada a conformidade á obras, servizo ou subministro do que deriva a factura ou documento de cargo, mediante a seguinte dilixencia: “CONFORME” e a sinatura desta Alcaldía, conforme ao recollido nas Bases de Execución do Orzamento.

Visto que a ordenación de pagamento é unha das fases do procedemento de xestión dos gastos, de acordo co artigo 184.1.d) do RDL 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

Visto o artigo 61 do RD 550/1990, do 20 de abril, que desenvolve o Capítulo I do Título VI da Lei 39/1988, de 28 de decembro, Reguladora das Facendas Locais, en materia de orzamentos, o cal define



a ordenación do pagamento como o acto mediante o cal o ordenador de pagamentos, de acordo cunha obriga recoñecida e liquidada, expide a correspondente orde de pagamento contra a Tesourería da Entidade.

Examinada a documentación que a acompaña, e de conformidade cos artigos 21.1.f) da Lei 7/1985, de 2 de abril, Bases do Réxime Local; 186 do RDL 2/2004, de 5 de marzo; 41.17 do RD 2568/1986, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais; 62 do RD 550/1990, de 20 de abril, e as Bases 17ª e seguintes de Execución do Orzamento do ano 2024, os cales atribúen ao Presidente da Entidade Local as funcións da ordenación de pagamentos.

Tendo en conta a Lei 7/1985, de 2 de abril, Bases do Réxime Local; o RDL 2/2004, de 5 de marzo; o RD 550/1990, de 20 de abril, as Bases de Execución do Orzamento do ano 2024, esta Alcaldía, en uso das facultades conferidas pola lexislación vixente,

RESOLVE:

PRIMEIRO.- Levantar o reparo suspensivo de Intervención, de conformidade co sinalado no artigo 217 do Real Decreto Lexislativo 2/2004 do 5 de marzo polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais e ordenar que se continúe coa tramitación do expediente.

SEGUNDO.- Dar conta á Xunta de Goberno Local na próxima sesión que se celebre.”

A Xunta de Goberno Local dáse por enterada.

12. ASUNTOS VARIOS

Pola Presidencia sométese a consideración da Xunta de Goberno Local, por razóns de urxencia, a seguinte proposta:

12.1 LICENZA DE EDIFICACIÓN 2023/U022/000003

Vista a proposta de Alcaldía, asinada dixitalmente con data 11.10.2024, ditaminada favorablemente pola Comisión Informativa de Urbanismo de data 11.10.2024, que literalmente di:

“PROPOSTA DE ALCALDÍA

Asunto: LICENZA DE EDIFICACIÓN 2023/U022/000003

OBXECTO:	Obras de conservación e mantemento vivenda unifamiliar illada en lugar
PROMOTOR/A:	
<u>CONSIDERACIONES URBANÍSTICAS:</u>	
CLASIFICACIÓN E CUALIFICACIÓN DO SOLO:	Solo non urbanizable de núcleo rural
REFERENCIA CATASTRAL:	



ORZAMENTO DE EXECUCIÓN MATERIAL:	196.657,41 €
DOCUMENTACIÓN PRESENTADA:	Proxecto básico e de execución conservación e mantemento vivanda unifamiliar en Cedeira (A Coruña) de data 02.10.2024
TÉCNICO AUTOR DO PROXECTO E TÉCNICO DIRECTOR DAS OBRAS: DIRECTOR EXECUCIÓN E COORDINADOR DE SE Y SA:	Cristina Agulló Robles. Arquitecto COAG 4569 Juan Antonio Tuimil García Arquitecto técnico COATAC 2775
ALTURA, VOLUMES E OCUPACIÓN DE PARCELA PERMITIDOS:	Os existentes
PRAZO DE INICIO:	6 meses, segundo o artigo 145 da LSG.
PRAZO MÁXIMO DE INTERRUPCIÓN DAS OBRAS:	6 meses, segundo o artigo 145 da LSG.
PRAZO DE REMATE DAS OBRAS:	36 meses, segundo o artigo 145 da LSG.
PRÓRROGAS:	Poderán concederse, previa solicitude expresa do interesado, sempre que a licenza sexa conforme á ordenación urbanística vixente no momento da concesión da prórroga, e sen superar a duración do prazo concedido previamente
AUTORIZACIÓNS SECTORIAIS:	Resolución da Dirección Xeral Do Patrimonio Cultural sobre intervención que afecta a un ben do patrimonio cultural de Galicia de data 07.06.2024 Expediente: 1747/23
NORMAS DE APLICACIÓN DIRECTA:	As edificacións respectarán as características propias da arquitectura tradicional do lugar. A tal fin, de acordo coas condicións xerais a nova construción integrárase no entorno en canto a materiais, cores e acabados das fachadas, cubertas, carpinterías e outros elementos visibles en relación ás solucións tradicionais das edificacións existentes.
CONDICIONADO:	CONDICIÓNS XERAIS DAS LICENZAS: XGL 03/07/2020
EXPTES. RELACIONADOS	2024/U026/000015

Vista a documentación que consta no expediente, e en concreto:

- Visto o informe técnico por parte do Arquitecto Municipal en data 10.10.2024
- Visto o informe xurídico da Técnico de Administración Xeral de data 10.10.2024

Polo exposto, en uso das atribucións que me confire a normativa vixente, **PROPOÑO** á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

- 1º) Conceder, salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro, a licenza municipal de edificación solicitada.
- 2º) As obras executaranse de acordo co proxecto autorizado no encabezamento.



3º) Advertir ao propietario/a ou promotor/a que, unha vez rematadas as obras, deberá comunicar ao Concello este feito e presentar perante a Xerencia Territorial do Centro de Xestión Catastral e Cooperación Tributario ou neste Concello que, á súa vez, remitirá a documentación de acordo coa lexislación vixente.

De conformidade co disposto no artigo 4.2 da Ordenanza fiscal reguladora do imposto de construcións, obras e instalacións, deberá presentar a autoliquidación do referido imposto no prazo de un mes a contar desde a recepción da notificación do presente acordo, a autoliquidación que terá carácter provisional.

4º) Que se dilixencie o proxecto técnico obxecto desta licenza e os planos que se refiran ás condicións urbanísticas.

5º) Incluir na notificación do acordo as condicións xerais e accesorias da licenza aprobadas na sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local celebrada o 3 de xullo de 2020.

6º) Notificar o presente acordo á persoa interesada.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda ratificar a urxencia e aprobar a proposta nos termos nos que quedou transcrita.

E non habendo máis asuntos que tratar, pola Presidencia accidental levántase a sesión ás 14:01 horas do expresado día, estendéndose a presente acta do que eu, como Secretaria, dou fe.

O PRESIDENTE ACCTAL
XOSE ANTON ARRIBE RODRIGUEZ
(Resolución de Alcaldía N° 544/2024 de 11 de outubro-
Delegación da Presidencia da Xunta de Goberno Local)

A SECRETARIA
ANA VELO RUIZ